



Zentrum für Betreuung und Pflege „An der Maria-Hilf-Kapelle“ feiert Richtfest in Koblenz/Lützel

Koblenz, 13. Juli 2018 – Auf der Baustelle des zukünftigen Zentrums für Betreuung und Pflege „An der Maria-Hilf-Kapelle“ im Ortsteil Lützel, wurde heute das Richtfest gefeiert. In Anwesenheit von David Langner, Oberbürgermeister der Stadt Koblenz und Bauherr Dipl.-Ing. Wolfgang Schäfer, Geschäftsführer der IFA Gesellschaft für Immobilien mbH Co. KG fand die feierliche Zeremonie statt.

Das direkt gegenüber der Maria-Hilf-Kapelle entstehende Zentrum für Betreuung und Pflege wird voraussichtlich im März 2019 eröffnen. Die moderne 5-geschossige Einrichtung, wird mit 120 Einzelzimmern, 38 Apartments und 16 Tagespflegeplätze insgesamt 174 Seniorinnen und Senioren ein bestens ausgestattetes Zuhause bieten. Eine großzügige Cafeteria mit Sonnenterrasse im Erdgeschoss wird für Bewohner, Besucher und Nachbarn ein Ort der Begegnung und des Austausches werden. Ein überdachter Durchgang führt direkt zur unmittelbar angrenzenden Maria-Hilf-Kapelle, in der regelmäßig Gottesdienste und Messen gefeiert werden.

Die Rohbauphase ist nach zwölf Monaten nahezu abgeschlossen. Für die architektonische Planung zeichnet sich Lothar Link verantwortlich. Bauherr der Einrichtung ist die IFA Gesellschaft für Immobilien mbH & Co. KG aus Schillingen unter Projektleitung von Hans-Jürgen Lichter. „Wir bedanken uns für die bisher gute Zusammenarbeit mit allen Beteiligten und freuen uns auf das mittlerweile dritte Objekt, dass wir als IFA-Gruppe zusammen mit der Korian-Gruppe realisieren“, so Geschäftsführer der IFA Wolfgang Schäfer. Das Gebäude wird im Teileigentum verkauft und bietet den Käufern eine solide Kapitalanlage. „Mit der Korian-Gruppe haben wir einen guten Partner für diese wichtige Zusammenarbeit gefunden. Es entsteht eine hochwertige Spezialimmobilie mit hohem Anspruch an Bauqualität, Architektur und Betreiberschaft“, erläuterte Wolfgang Schäfer.

Liane Sieger, die zuständige Regionalleitung der Korian Gruppe erklärt: „Die Bedürfnisse der älteren Menschen entwickeln sich stetig weiter und diesen müssen wir gerecht werden. Die neue Einrichtung ist so gut durchdacht, dass wir unseren Bewohnern die bestmögliche Unterstützung und Pflege für die verschiedenen Phasen



des Alters an einem Ort zuteilwerden lassen können.“ Wichtigste für das Wohlbefinden älterer Menschen sei jedoch nicht nur eine gute Betreuung und Pflege, sondern auch die Integration in das lokale Umfeld. „Wir sind davon überzeugt, dass unsere neue Einrichtung eine Bereicherung für Koblenz ist, die zudem eine ganze Reihe von Arbeitsplätzen für die Bürger der Stadt und aus der Umgebung schafft,“ ergänzt Sieger.

Die Korian Gruppe betreibt in Rheinland-Pfalz bereits 18 Einrichtungen.

ÜBER KORIAN

Korian Deutschland mit Sitz in München betreibt insgesamt 234 Einrichtungen, im Bereich stationäre Pflege, betreutes Wohnen und ambulante Pflege. Die Gruppe betreut insgesamt 28.000 Bewohner mit 21.500 Mitarbeitern in Deutschland. Das Unternehmen gehört zur französischen Korian Gruppe, die seit 2007 in Deutschland aktiv ist und in Europa neben Frankreich noch Einrichtungen in Italien und Belgien betreibt. Korian ist das größte Unternehmen im Bereich der Pflege und Reha in Europa.

ÜBER IFA

Hochwertige Immobilien mit Zukunft

Auf hochwertige Immobilien an zukunftsorientierten Standorten ist die IFA mit Sitz in Schillingen (Kreis Trier-Saarburg) spezialisiert. Die 1993 von Diplom-Ingenieur Wolfgang Schäfer gegründete Unternehmensgruppe ist vor allem im Raum Trier, im nördlichen Saarland, Luxemburg sowie im Raum Koblenz/Neuwied und Kaiserslautern tätig. Zusammen mit seiner Familie, sowie einem qualifizierten und motivierten Mitarbeiterteam hat sich der Geschäftsführer der IFA-Gruppe als Anbieter von Immobilien, Projektentwicklungen und Planungen sowie als Betreiber von Gastronomie und Hotellerie einen guten Namen in der Region und darüber hinaus gemacht und kann auf eine lange, eindrucksvolle Referenzliste verweisen. Die Palette reicht dabei von Mehrfamilienhäusern über barrierefreie Wohnanlagen, Seniorenresidenzen, Hotels, Kindergärten, Geschäftshäuser und Fachmärkten bis zu denkmalgeschützten Sanierungsobjekten. Als regionaler Bauträger setzt sie auf entsprechende Architektur und tadellose Bauqualität, wobei Termintreue, Kundenfreundlichkeit und der Einsatz eines festen Stammes von qualifizierten Handwerksunternehmen und Geschäftspartnern die Basis für das erfolgreiche Wirken der IFA ist. Diese Unternehmensphilosophie spiegelt sich auch in ihrem Slogan wieder: „... denn bauen ist Zukunft“.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Internetseite: www.korian.de

Weitere Informationen zur Kapitalanlage erhalten Sie unter www.ifa-immobilien.de



PRESSE

Tanja Müller

Unternehmenskommunikation

tanja.mueller@korian.de

Tel: +49 (0) 172 7534 389

Daniela Jachmich

Unternehmenskommunikation

daniela.jachmich@korian.de

Tel: +49 (0) 89 24 20 65 259